



MIETEN ANGEBOT

GROSSZÜGIGE, HELLE BÜROFLÄCHE (ERSTBEZUG)

Landstrasse 95, 9495 Triesen



IHR KONTAKT

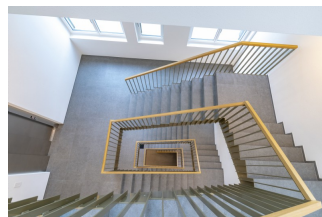
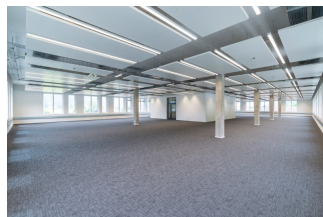
ITW Ingenieurunternehmung AG
Alte Landstrasse 3
9496 Balzers
Liechtenstein

Tel. +423 388 03 03
itw@itw.li

MIETEN ANGEBOT

GROSSZÜGIGE, HELLE BÜROFLÄCHE (ERSTBEZUG)

Landstrasse 95, 9495 Triesen



Basisinformationen

Nutzfläche	803.77 m ²
Verfügbarkeit	ab sofort

Preise pro Monat

Bruttomiete	CHF 18'900.00
Nettomiete	CHF 16'500.00
Nebenkosten	CHF 2'400.00
Garagenmiete	CHF 120.00



Details

Baujahr	2025
Stockwerk	2. Stock
Zustand	neu
Lift	Ja
Glasfaser	Ja

Beschreibung

Das Geschäftshaus an der Landstrasse 95 in Triesen wurde kürzlich fertiggestellt. Die A. Vogt Gebäudetechnik AG sowie aviita Establishment haben die Räumlichkeiten bezogen.

Das Gebäude besticht durch das vorgesetzte Sichtsteinmauerwerk. Die Raumhöhe von rund 3.5 Meter im 2. Obergeschoss und die grossen Fenster aus Aluminum schaffen helle angenehme Arbeitsplätze. Die textilen Bodenbeläge im Bürobereich runden das Wohlfühlklima ab.

Die Mietfläche im 2. Obergeschoss ist nicht unterteilt. Die zukünftige Mieterin kann die Bürofläche somit nach ihren Wünschen und Bedürfnissen einteilen.

Kontakt

Name	Daniel Egger
Telefon	+423 388 03 29
E-Mail	daniel.egger@itw.li