

Balzers, 12. Mai 2025

STELLENAUSSCHREIBUNG

Die ITW-Gruppe mit ihren Gruppengesellschaften ist eine führende, unabhängige Immobilien- und Projektentwicklungsdienstleisterin mit Geschäftsstellen in Liechtenstein und Schweiz. Für die Abteilung Immobilienmanagement suchen wir zur Verstärkung unseres Teams per sofort oder nach Vereinbarung eine flexible Persönlichkeit als

Mitarbeiter/in Facility Management (100%)

Ihre Aufgaben

- Abnahme und Übergabe von Mietobjekten im Rahmen des zugeteilten Liegenschaftsportfolios
- Ansprechpartner für Mieter, Behörden, Handwerker und Hauswarte
- Datenerfassung in der Immobilienbewirtschaftungssoftware Abalmmo
- Sicherstellung des technischen Gebäudeunterhalts
- Planung und Überwachung von Sanierungsarbeiten
- Einholung von Offerten, Auftragsvergaben und Rechnungskontrollen
- Erstellen der jährlichen Nebenkostenabrechnungen
- Erledigung von Kleinaufträgen (Erstintervention bei technischen Problemen)

Ihr Profil

- Technische Grundausbildung, von Vorteil Erfahrung im kaufmännischen Bereich oder eine Weiterbildung zum Immobilienbewirtschaftler mit eidg. Fähigkeitsausweis
- Idealerweise Berufserfahrung in der Bewirtschaftung von Wohn- und Gewerbeliegenschaften
- Stilsichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Gute Anwenderkenntnisse der MS-Office Produkte, Erfahrung mit der Immobilienbewirtschaftungssoftware Abalmmo
- Selbstständige, strukturierte und exakte Arbeitsweise
- Kompetentes, selbstsicheres Auftreten und gutes Verhandlungsgeschick

Bewerbungen

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann senden Sie Ihre vollständigen Bewerbungsunterlagen inkl. Foto und Salärvorstellungen bis am **31. Mai 2025** an ITW Ingenieurunternehmung AG, Simon Linter, Leiter Facility Management, Alte Landstrasse 3, 9496 Balzers oder per E-Mail an simon.linter@itw.li.

Wir freuen uns, Sie kennen zu lernen.